

**Die Große Kreisstadt Germering
sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt
eine technische Leitung (m/w/d) für die Stadthalle Germering
möglichst in Vollzeit**

Die kinder- und familienfreundliche Große Kreisstadt Germering grenzt in südwestlicher Richtung an die Landeshauptstadt München und befindet sich in der Nähe des Fünfseenlandes. Germering verfügt über eine hervorragende soziale, schulische und kulturelle Infrastruktur sowie zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen. Als sechstgrößte Kommune Oberbayerns sind in Germering leistungsfähige, innovative, regional und international aktive Betriebe ansässig. Zahlreiche kleine und mittelständische Unternehmen aus Gewerbe und Handel bereichern mit ihrem exzellenten Know-How den modernen Wirtschaftsstandort Germering.

Ihre Aufgaben sind insbesondere:

- Personalverantwortung und Koordinierung des Personaleinsatzes von 6 festangestellten Mitarbeitern sowie weiterer Hilfskräfte aus den Bereichen Veranstaltungstechnik, Haustechnik und Gebäudeunterhalt
- Koordination der Prüfung, Inspektion, Wartung und Instandsetzung der technischen Infrastruktur des Hauses, d.h. der
 - sicherheitstechnischen Einrichtungen
 - bühnentechnischen Anlagen
 - der Kälte-, Klima-, Sanitär- und Lüftungstechnik
 - maschinentechnischen Einrichtungen
 - Aufzug- und Hebeteknik
 - elektrischen Anlagen und Geräte
- Wahrnehmung der Aufgaben eines Brandschutz- und Sicherheitsbeauftragten für die Überwachung und Anwendung der einschlägigen technischen Regelwerke, insbesondere jene für die Arbeitsplatzsicherheit
- Erstellung von Gefährdungsbeurteilungen
- Koordinierung und Kontrolle des Reinigungs- und des Winterdienstes, sowie der Grünpflege
- Planung und Durchführung von Modernisierungsmaßnahmen im Haus
- Mitarbeit an der Erstellung eines jährlichen Wirtschaftsplans
- Erfassung und Kontrolle der Bewirtschaftungsdaten im Bereich von Veranstaltungstechnik und Bauunterhalt unter Beachtung und Dokumentation der vergaberechtlichen Vorschriften
- pol. Gremienarbeit im Bereich des Bauunterhaltes und des Gebäudemanagements
- Stellvertretung der Leiterin der Stadthalle

Wir bieten Ihnen:

- Eine herausfordernde, vielseitige, dienstleistungsorientierte und interessante Aufgabe in einem engagierten Team und einem hohen Maß an Eigenverantwortung
- Die Möglichkeit, in einem kooperativen und kommunikativen Umfeld Ihre fachlichen und persönlichen Talente einzubringen und weiterzuentwickeln
- Ein leistungsorientiertes Entgelt unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen bis EG 11 TVöD
- Eine monatliche Großraum-München-Zulage von 135 € und eine Kinderzulage von 50 €
- Eine Jahressonderzahlung („Weihnachtsgeld“) sowie eine jährliche Leistungsprämie
- Eine beitragsfreie betriebliche Altersversorgung bei der Bayerischen Versorgungskammer sowie Möglichkeiten der zusätzlichen privaten Altersvorsorge durch Entgeltumwandlung
- Die Möglichkeit zum kostengünstigen Leasen eines E-Bikes oder Fahrrades über Entgeltumwandlung zur dienstlichen und privaten Nutzung
- Ein produktives Arbeitsumfeld mit zuverlässigen Strukturen
- Ein Arbeitsumfeld, das durch eine auf Transparenz ausgerichtete und dialogorientierte Führungskultur geprägt ist
- Berufliche Sicherheit und flexible Arbeitszeiten
- Ausgeprägte Familienfreundlichkeit mit einer Zertifizierung nach dem Audit berufundfamilie
- Unterstützung bei der Wohnungssuche bzw. das Angebot von Dienstwohnungen je nach Verfügbarkeit
- Unterstützung bei der Suche nach einem Betreuungsplatz für Ihr Kind/Ihre Kinder
- Ein Gesundheitsmanagement mit Massagen, Schwimmen und mehr
- Die Chance, an der Weiterentwicklung und Gestaltung der Abläufe und Prozesse der Stadthalle Germering aktiv mitzuwirken

Wir erwarten von Ihnen:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium (Bachelor / FH) im Bereich Facility Management, technisches Gebäudemanagement, Bauingenieurwesen oder in einer ähnlichen Fachrichtung
- Entsprechende Berufserfahrung in vergleichbarer Position
- Idealerweise erste Erfahrung in der Leitung eines Teams von Mitarbeitern
- Kenntnisse im Vertragsmanagement und in der Zusammenarbeit mit externen Dienstleistern
- Kommunikationsgeschick, Durchsetzungsvermögen und Leitungskompetenz, sowie Priorisierungsfähigkeit und ein hohes Verantwortungsbewusstsein
- Interesse an der Kultur- und Eventbranche
- Bereitschaft, gelegentlich auch an Sonn- und Feiertagen, sowie in den Abendstunden zu arbeiten – im Rahmen der tariflichen Möglichkeiten des TVöD
- Interkulturelle Kompetenz bzw. die Bereitschaft, diese zu erwerben

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung online an bewerbung@germering.bayern.de oder schriftlich an: Stadt Germering, Personalabteilung, Rathausplatz 1, 82110 Germering

Bitte beachten Sie, dass Onlinebewerbungen ausschließlich im PDF-Format möglich sind.

Für Rückfragen stehen Ihnen die Stadthallenleitung Kathrin Jacobs (Tel. 089/89418-100), der stellv. technische Leiter Christian Biermeyer (Tel. 089/89418-109) oder der Leiter der Personalabteilung, Herr Baumhagl (Tel.: 089/89419-123), gerne zur Verfügung.